

UMOWA NR15.....

(Nr zamówienia: ZDP.272.11.2017)

6 listopada 2017

zawarta w dniu 27 października 2017 roku pomiędzy:

Powiatem Szamotulskim

Zarządem Dróg Powiatowych w Szamotułach ul. B. Chrobrego 6, 64 – 500 Szamotuly

reprezentowanym przez Panią Sylwię Kosicką – Dyrektor

pod kontrasygnatą Głównej Księgowej Pani Iwony Majewskiej

NIP 787-20-93-967

zwanym dalej Zamawiającym

a

Przedsiębiorcą - **Grzegorzem Graeb**

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: **Graeb Przedsiębiorstwo Drogowe - Graeb Grzegorz**

z siedzibą w Pniewach, przy ul. Strzeleckiej 18G, 62-045 Pniewy

NIP: 7881005879, Regon: 630557270

zwanym dalej Wykonawcą

Zadanie jest realizowane na podstawie Porozumienia nr **DI-III.3031.24.2017**, zawartego pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Powiatem Szamotulskim w sprawie przejęcia przez Powiat Szamotulski zadania zarządzania odcinkiem wojewódzkiej drogi publicznej nr 187 na czas realizacji inwestycji pn. "Przebudowa skrzyżowania na drodze wojewódzkiej nr 187 z drogą powiatową nr 1855P w miejscowości Gałowo", zawartego w oparciu o przepisy:

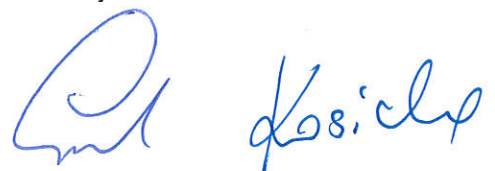
- 1) Art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 486, ze zm.)
- 2) Art. 19 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440, ze zm.)
- 3) Uchwały Nr XXXI/806/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2017 r. roku w sprawie: powierzenia Powiatowi Szamotulskiemu zarządzania odcinkiem wojewódzkiej drogi publicznej nr 187 na czas realizacji inwestycji.
- 4) Uchwały Nr XXX/179/2017 Rady Powiatu Szamotulskiego z dnia 27 czerwca 2017 r. roku w sprawie przyjęcia zarządzania odcinkiem wojewódzkiej drogi publicznej nr 187 na czas realizacji inwestycji - przebudowy skrzyżowania na drodze wojewódzkiej nr 187 z drogą powiatową nr 1855P w miejscowości Gałowo.

Zamawiający przejmuje do realizacji zadania zarządcy dróg wojewódzkich wynikające z Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.).

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług projektowych oraz robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa skrzyżowania na drodze wojewódzkiej nr 187 z drogą powiatową nr 1855P w miejscowości Gałowo”, w



zakresie zgodnym z postanowieniami SIWZ i zał. do SIWZ, ze złożoną ofertą oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Opis i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia określone są w SIWZ oraz w Programie funkcjonalno – użytkowym (zwanym dalej PFU).

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

3.1. Etap I – część projektowa:

- 1) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego, niezbędnego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zakresem opisanym w SIWZ i PFU, w sposób zgodny z ustaleniami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- 2) opracowanie projektu wykonawczego występujących branż, przedmiarów robót, informacji BIOZ, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, projektu czasowej i stałej organizacji ruchu, wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej, pozyskanie wymaganych warunków technicznych, opinii, decyzji, uzgodnień zgodnie z wymogami PFU,
- 3) przekazanie zaakceptowanej przez zamawiającego ostatecznej wersji opracowanej dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami PFU,
- 4) opracowanie Harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych i przedłożenie do zatwierdzenia przez zamawiającego,
- 5) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

3.2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność przedmiotowych projektów, co nastąpi wraz z przekazaniem tych projektów.

3.3. Etap II – część wykonania robót budowlanych:

- 1) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę, zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo – finansowym robót budowlanych, obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i SIWZ,
- 2) opracowanie i przedstawienie zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu budowy zgodnie z wymogami PFU,
- 3) zapewnienie kierownika budowy, kierowników robót wymaganych branż oraz nadzoru autorskiego projektów, w cenie oferty,
- 4) zagospodarowanie terenu: uporządkowanie obszaru przyległego do pasa drogowego, odtworzenie terenów zielonych,
- 5) przeprowadzenie wymaganych badań, przygotowanie rozliczenia końcowego, opracowanie powykonawczej i geodezyjnej inwentaryzacji i innych niezbędnych czynności zgodnie z wymogami PFU.

3.4. Wszystkie elementy i materiały pochodzące z rozbiórek oraz drewno z wycinki stają się własnością Wykonawcy i powinny być usunięte z terenu budowy i wykorzystane w sposób i terminie nie kolidującym z wykonaniem innych robót.

3.5. Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie:

- 1) przygotowanie dokumentów wymaganych przepisami prawa, związanych z oddaniem obiektu do użytkowania,
- 2) współpraca z Inspektorem nadzoru oraz zamawiającym w zakresie uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

4. Po wykonaniu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich zamawiającemu celem zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.

5. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych i uzyskiwania akceptacji zamawiającego oraz do przedłożenia zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

6. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, będzie skoordynowana i uzgodniona branżowo. Ponadto zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie



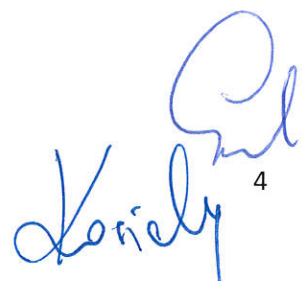
wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.

7. Dokumentacja musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzy technicznej.
8. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego ogół autorskich praw majątkowych związanych z wykonaniem projektu technicznego, na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 666 ze zm.), a w szczególności:
 - a) wykorzystanie opracowania w działalności Zamawiającego.
 - b) utrwalenie dowolną techniką, w szczególności drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, ręcznie, mechanicznie, na nośnikach informatycznych.
 - c) zwielokrotnienia w dowolnej ilości w każdej możliwej technice, w szczególności drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, fotograficznej, ręcznie, mechanicznie.
 - d) wprowadzania do pamięci komputera (-ów).
 - e) zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.
9. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu.
10. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem budowlanym i wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
11. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną podczas prowadzenia robót i sporządzi geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przez upoważnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z § 19, § 20, § 21 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133); dokumentacja geodezyjno-kartograficzna sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej musi zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków oraz ewidencji sieci uzbrojenia terenu.
12. Na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest wykazać, że stosowane w wykonywaniu robót budowlanych wyroby budowlane spełniają wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
13. Wykonawca zobowiązuje się do minimalizacji utrudnień na drogach podczas prowadzenia robót oraz wprowadzi właściwą i czytelną informację o prowadzonych robotach zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom drogi.
14. Integralne części składowe umowy stanowią: Program funkcjonalno - użytkowy, oferta wykonawcy.
15. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.),
 - 2) ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440),
 - 3) ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r., poz. 1137 z późn. zm.),
 - 4) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012r., poz 462 z późn. zm.),
 - 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.),
 - 6) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

3
Korich

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129),

- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124),
 - 8) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003r., Nr 220 poz. 2181 z późn. zm.),
 - 9) rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002r., Nr 170 poz. 1393 z późn. zm.),
 - 10) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003r., Nr 177 poz. 1729 z późn. zm.),
 - 11) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.).
16. Dodatkowe wymogi stawiane Wykonawcy:
- 1) Uzgodnienie projektu budowlanego z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, jako jednostka organizacyjna Województwa Wielkopolskiego wykonująca zadania zarządcy dróg wojewódzkich w imieniu Zarządu Województwa Wielkopolskiego, zwanego dalej WZDW;
 - 2) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i WZDW o terminie rozpoczęcia robót 30 dni przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia;
 - 3) Przekazanie terenu pod realizację zadania zostanie dokonane na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego spisanego pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą a Przedstawicielem WZDW;
 - 4) Wykonawca jest obowiązany opracować i uzgodnić z Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego:
 - a) projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - b) projekt stałej organizacji ruchu (po zrealizowaniu zadania).oraz zgodnie z ww. oznakować drogę wojewódzką nr 187 w związku z realizacją zadania;
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu zadania do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2579), oraz przepisów wykonawczych do ustawy.
 - 6) Pracownicy WZDW mają prawo do przeprowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania umowy przez Wykonawcę. W ramach prawa kontroli, Wykonawca jest zobowiązany udzielić pracownikom WZDW i Zamawiającemu wszelkich informacji oraz zapewnić przeprowadzenie kontroli prowadzenia robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonywanych robót z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół pokontrolny.
 - 7) Przedstawiciel WZDW będzie brał udział w odbiorach robót zanikających i odbiorze końcowym przedmiotu umowy, o terminach których z wyprzedzeniem 7 dniowym Wykonawca powiadomi Zamawiającego i WZDW.
 - 8) Odbioru przedmiotu umowy dokona Zamawiający przy udziale Przedstawiciela WZDW. Z odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru robót. Po zakończeniu realizacji zadania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oraz WZDW protokół zdawczo-odbiorczy, którego załączniki stanowią:
 - a) komplet dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy),
 - b) nośniki cyfrowe zawierające elementy, o których mowa w ust. 2a w formacie PDF,
 - c) komplet dokumentacji powykonawczej,
 - d) kosztorys powykonawczy,



4

-
- e) pozwolenie na użytkowanie lub zaświadczenie Wojewody Wielkopolskiego o zgłoszeniu zakończenia budowy, których uzyskanie wynika z prawa budowlanego;
- 9) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, że przekazuje Zamawiającemu pełne prawa autorskie do projektu na wszelkich polach eksploatacji oraz upoważnia Zamawiającego do przeniesienia ich na rzecz WZDW z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. Zamawiający przeniesie prawa z tytułu posiadanej gwarancji bądź rękojmi należytego wykonania umowy na rzecz WZDW;
- 10) Za wszelkie szkody wyrządzone użytkownikom dróg powstałe w okresie realizacji zadania oraz obowiązywania gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada Wykonawca.
17. W sprawach spornych, niejednoznacznych, itp. decydujące znaczenie mają zapisy porozumienia DI-III.3031.24.2017 zawartego pomiędzy: Województwem Wielkopolskim i Powiatem Szamotulskim.

Termin realizacji

§ 2

1. Strony ustalają termin zakończenia umowy: **30.10.2018 r., w tym dokumentacja projektowa: do 15.12.2017 r.**
2. Przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych Zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem teren budowy (plac budowy), a Wykonawca zabezpieczy i oznaczy teren budowy zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane, w szczególności w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich.
3. Przekazanie terenu budowy następuje zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane. Od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za organizację swojego zaplecza budowy na tym terenie, a także utrzymanie ładu i porządku oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych wskutek wykonywania robót budowlanych.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany przez wszystkie strony protokół końcowego odbioru robót.

Obowiązki stron

§ 3

1. Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej wykonania dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysu inwestorskiego, przedmiarów, w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy zawierający szczegółowy zakres zamówienia (ETAP I) oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową (ETAP II), zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach określonych umową;
 - 2) konsultacji rozwiązań technicznych w trakcie prac projektowych;
 - 3) zapewnienia stałej obecności kierownika budowy na terenie placu budowy i nadzorowania wykonywanych robót,
 - 4) do utrzymania w czasie prowadzenia robót czystości i porządku;
 - 5) przejęcia placu /terenu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 6) usunięcia wszelkich usterek i wad powstałych w trakcie prac, jak i tych, które mogą wystąpić w trakcie okresu gwarancji, a które ujawnione zostaną w trakcie odbioru pogwarancyjnego, z należytą starannością i pilnością oraz zgodnie z przepisami



- i normami obowiązującymi w tym zakresie, w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
2. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac.
 3. Roboty budowlane objęte niniejszą umową wykonywane będą z materiałów własnych Wykonawcy. Materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i wykonawczą, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz będą spełniały wymagania dotyczące materiałów i urządzeń ze szczególnym uwzględnieniem postanowień dotyczących dowodów pochodzenia materiałów i urządzeń oraz świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
 4. Podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 5. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę oraz robót budowlanych, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, obciąża Wykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy jak za swoje własne.
 6. Wykonawca odpowiada za zawinione przez siebie uszkodzenie elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz ponosi koszty jego naprawy.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, mające związek z prowadzonymi robotami,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz uszkodzenia obiektów, budynku, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związane z prowadzeniem robót, oraz z tytułu wykorzystywania mienia nieruchomości osób trzecich w sposób nieuprawniony w trakcie prac związanych z prowadzeniem robót,
 - 3) wszelkie szkody wobec osób trzecich spowodowane w rejonie placu budowy i w związku z prowadzonymi robotami.
 8. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego zniszczonych lub uszkodzonych innych obiektów, robót, elementów, urządzeń lub ich części w toku wykonywania prac. W wypadku takiej konieczności, Wykonawca dokona zabezpieczenia wykonanych już elementów robót, w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie.
 9. Wykonawca ma obowiązek gromadzić odpady w sposób określony w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987), zabrania się Wykonawcy w szczególności:
 - a) składowania na terenie budowy bezpośrednio na ziemi odpadów lub substancji mogących stwarzać zagrożenie dla środowiska,
 - b) spalania jakichkolwiek odpadów na terenie budowy,
 - c) wylewania na terenie budowy jakichkolwiek substancji mogących stwarzać zagrożenie dla środowiska do gleby, wody lub kanalizacji,
 - d) mycia pojazdów i maszyn na terenie budowy w miejscach mogących zanieczyścić środowisko substancjami niebezpiecznymi.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie w zakresie wskazanym w SIWZ (art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, ze zm.)). Wykonawca lub podwykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy w niniejszym przedmiocie, winien złożyć stosownej treści oświadczenie.
 12. Zamawiający zastrzega prawo do weryfikacji sposobu zatrudnienia ww. osób poprzez wezwanie Wykonawcy lub podwykonawcy do złożenia odpowiednio oświadczenia oraz poprzez bezpośrednie rozmowy z osobami wykonującymi roboty.

 
6

13. W przypadku wykonywania ww. czynności przez osoby niezatrudnione zgodnie z art. 22 § 1 KP Zamawiający nałoży kary umowne w wysokości 1500 zł za każdy ujawniony przypadek.
14. W przypadku stwierdzenia, pomimo wezwania, że osoby wykonujące roboty nie są zatrudnione zgodnie z SIWZ, Zamawiający zastrzega możliwość natychmiastowego rozwiązania umowy z winy wykonawcy.
15. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie brygady wykonującej prace Wykonawca powiadomi zamawiającego. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
17. W ramach określonego w niniejszej umowie wynagrodzenia do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. w tym między innymi: czynności nadzoru autorskiego obejmujące stwierdzanie w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót, zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych, uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji, czuwanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji pozwolenia na budowę.
18. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) przekazanie Wykonawcy placu budowy;
 - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - c) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia.

Wynagrodzenie i sposób jego rozliczania

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: **3.563.795,85 zł, podatek VAT 23%, w tym: dokumentacja projektowa: 184.500,00 zł brutto.**
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje pełny zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji, poza okolicznościami przewidzianymi w § 17.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz zakresem prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, jako Nabywca będzie figurował: **Powiat Szamotulski ul. Wojska Polskiego 4, 64-500 Szamotuły NIP: 787-20-93-967**, jako odbiorca: **Zarząd Dróg Powiatowych w Szamotulach ul. B. Chrobrego 6 , 64 – 500 Szamotuły.**



Warunki płatności

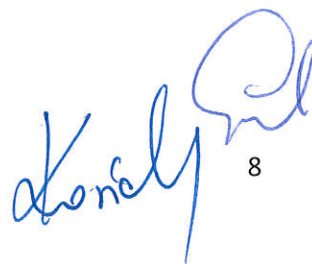
§ 5

1. Zamawiający przewiduje jedno fakturowanie, z zastrzeżeniem iż **dopuszcza możliwość płatności częściowych w wysokości do 150.000,00 zł w roku 2017 np. za wykonanie dokumentacji projektowej.**
2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą na podstawie protokołu odbioru końcowego.
3. Strony postanawiają, że wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie uiszczone przelewem na rachunek bankowy wskazany w f-rze przez Wykonawcę, w terminie do 7 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (jeżeli dotyczy).
4. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy na podmioty trzecie może nastąpić tylko i wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

Odbiór robót

§ 6

1. Ustalenie terminu odbioru końcowego nastąpi w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
2. Wykonawca dostarczy wraz ze zgłoszeniem wykonania robót pełną dokumentację potwierdzającą ich zakończenie, tj. atesty i deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, uzupełniony dziennik budowy – zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą lub potwierdzenie jej złożenia do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szamotułach. Przedłożenie ww. dokumentów jest warunkiem odbioru robót.
3. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
4. W przypadku wystąpienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, lub Wykonawcy, które uniemożliwiają dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający ustala inny termin odbioru końcowego robót budowlanych.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin ich usunięcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru o usunięciu wad oraz usterek w celu wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostały stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony.
8. Podpisanie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.



8

9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie rękojmi wad, wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni.
10. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę stwierdzonych wad i usterek, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
11. Do czynności odbioru zastosowanie znajdują zapisy § 1 ust. 16 umowy.

Kary umowne

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w zakończeniu wykonania umowy w wysokości 0,5 % wskazanego w § 4 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego w wysokości 1 % wskazanego w § 4 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, wyznaczonego na usunięcie wad bądź usterek,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3 % wskazanego w § 4 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad bądź usterek;
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) za nie wywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia i wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 3 ust. 11 niniejszej umowy w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
 - 6) w przypadku wykonywania czynności, o których mowa w § 3 pkt 11 umowy przez osoby niezatrudnione zgodnie z art. 22 § 1 KP, Zamawiający nałoży kary umowne w wysokości 1500 zł za każdy ujawniony przypadek;
 - 7) w przypadku stwierdzenia, że:
 - a) Wykonawca wprowadził Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców na teren budowy i powierzył im do wykonania roboty objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - b) część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - c) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,– karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody także w przypadkach naruszenia przez Wykonawcę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
4. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób nie można zapobiec.



Przedstawiciele stron

§ 8

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie
2. Z ramienia zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw projektowych oraz spraw realizacyjnych, a także do podpisywania protokołów odbioru wyznacza się

§ 9

1. Kierującym pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy będzie Tomasz Mackowiak natomiast kierownikiem budowy będzie Przemysław Perz.
2. Ustanowiony kierownik budowy działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo budowlane.
3. Zmiana podczas realizacji umowy osób wskazanych w § 8 ust. 1 oraz w § 9 ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy oraz weryfikacji spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w SIWZ w odniesieniu do wymaganego potencjału na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana osób nie może prowadzić do obejścia przepisów o zamówieniach publicznych.

Gwarancja jakości oraz rękojmia za wady

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 m-cy gwarancji** co do jakości wykonanych robót, liczonej od dnia odbioru końcowego robót objętych umową. Rękojmia zgodnie z KC.
2. Za dzień, o którym mowa w ust. 1 uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - a) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową i techniczną wykonanych robót,
 - b) usunięcie wad i usterek stwierdzonych ujawnionych w okresie gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób mogący spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia bądź zagrożenie środowiska, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek pokrywa Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.
7. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót, na zadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
8. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej. Forma zgłoszenia faksem nie wymaga potwierdzenia listem poleconym.
9. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót i przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów z tym związanych, ale stwierdzeniu przez organ Nadzoru Budowlanego, lub innej instytucji upoważnionej do kontroli, podczas którejkolwiek kontroli budowy jakichkolwiek uchybień, wad, usterek lub niezgodności z

- dokumentacją, Wykonawca zobowiązany jest bez zbędnej zwłoki do ich usunięcia, uzupełnienia lub przywrócenia do stanu zgodnego z prawem.
10. Zamawiający ustala wzór karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy

§ 11

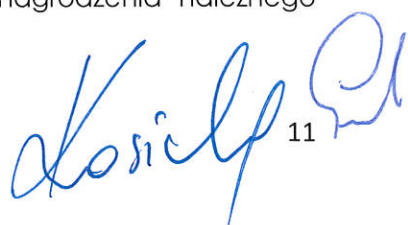
1. Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym i bez jej wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy.
2. Za rażące naruszenie warunków umowy uważa się w szczególności:
 - a) wykonawca nie świadczy lub nienależyście świadczy usługę lub robotę budowlaną objętą niniejszą umową, w szczególności nie przestrzega jej postanowień,
 - b) wykonywanie przedmiotu umowy określonego w § 1 przy użyciu materiałów niezgodnych z obowiązującymi normami, wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ i w dokumentacji technicznej oraz obowiązujących w tej materii przepisach prawa,
 - c) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiającego mu realizację niniejszej umowy,
 - d) wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 30 dni.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w oparciu o zapisy art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego:
 - a) Wykonawca zabezpiecza już wykonane roboty budowlane na swój koszt,
 - b) Wykonawca w terminie 5 dni od dnia rozwiązania umowy składa Zamawiającemu dokument zawierający wykonane roboty budowlane do chwili jej rozwiązania, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili rozwiązania umowy,
 - c) Wykonawca w terminie 5 dni od dnia rozwiązania umowy usunie z terenu budowy jednostki sprzętowe i materiały budowlane wykorzystywane do wykonania robót budowlanych oraz inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a także dalszych podwykonawców.
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt b):
 - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części robót budowlanych,
 - 2) przepisy dotyczące odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio,
 - 3) przepisy dotyczące odbioru końcowego w zakresie kar umownych stosuje się,
 - 4) przepisy dotyczące kar umownych wynikających z rozwiązania od umowy z winy Wykonawcy stosuje się.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

 11

-
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
 - 1) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 30 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 2 ust. 1 umowy,
 - 2) w przypadku przerwania wykonywania robót objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 30 dni,
 - 3) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową.
 4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część prac wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od Umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych prac,
 - 2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych prac i ich wyceny.
 6. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony na koszt strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od Umowy, tak by wykonane roboty nie uległy zniszczeniu czy ich stan nie uległ pogorszeniu do czasu powierzenia dalszego wykonywania Umowy innemu podmiotowi.

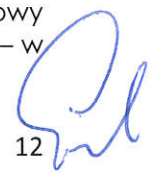
§ 14

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca w terminie 5 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu budowy jednostki sprzętowe i materiały budowlane wykorzystywane do wykonania robót budowlanych oraz inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a także dalszych podwykonawców.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, przepisy dotyczące kar umownych, stosuje się.

Zakres robót zleconych do wykonania podwykonawcom

§ 15

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednich przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmian, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub zmiany umowy. Termin na przedłożenie projektu umowy do akceptacji wynosi do 14 dni od daty podpisania umowy o zamówienie publiczne – w

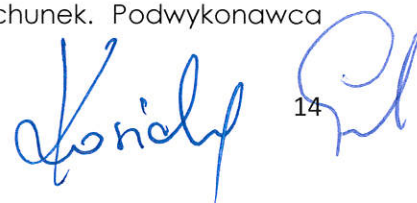
 
12

-
- przypadku gdy Wykonawca zgłosił Podwykonawcę w ofercie lub powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego. W przypadku projektów zmian do umowy, należy je przedłożyć na 14 dni przed planowaną zmianą.
3. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2 i do projektu jej zmiany - wynosi 14 dni. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy i jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy i jej zmian przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń, 14-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy i jej zmiany.
 4. Zamawiający złoży w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, w sytuacji gdy:
 - 1) w projekcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą brak będzie wskazania: terminu wykonania, wysokości wynagrodzenia, zakresu robót,
 - 2) termin wykonania w projekcie umowy lub jej zakres przekracza termin lub zakres wynikający z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą;
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 4) wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót, a projekt umowy podwykonawczej przewiduje jako formę zapłaty dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy - cesję wierzytelności;
 - 5) projekt umowy nie będzie obejmował dostaw i usług niezbędnych do wykonania zakresu robót określonego w projekcie umowy;
 - 6) projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 7) projekt umowy zawiera zapisy wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
 - 8) projekt umowy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniające zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego wykonawcy;
 - 9) projekt umowy nie zawiera zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę;
 - 10) projekt umowy nie zawiera stosownych zapisów odnośnie sposobu płatności lub zabezpieczenia płatności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców (przedstawianie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, cesja wierzytelności na Podwykonawcę, dalszych podwykonawców, gwarancja terminowej zapłaty).
 5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Zamawiający złoży, w terminie 14 dni od przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, w formie pisemnej sprzeciw, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 pkt 1-10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do umowy i jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację umowy i jej zmian przez Zamawiającego.



13

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany umową o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 25 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
11. Zamawiający dopuszcza jako formę zapłaty dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy - cesję wierzytelności. W takim przypadku Wykonawca może wraz z projektem umowy, o którym mowa w ust.2, złożyć oświadczenie, iż wyraża on zgodę na zapłacenie przez Zamawiającego należności wynikających z danej umowy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. W takim przypadku wraz z projektem umowy Wykonawca obowiązany jest przedłożyć również projekt umowy cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, przenoszącej na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego.
12. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu umowę cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, przenoszącą na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego. W przypadku niedotrzymania terminu na przedłożenie Zamawiającemu umowy cesji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia.
13. Zamawiający dopuszcza jako zabezpieczenie płatności dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy - gwarancję terminowej płatności. W takim przypadku wraz z projektem umowy Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji wzór gwarancji terminowej płatności dla danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. Gwarancja zapłaty winna mieć formę gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej i powinna opiewać na kwotę nie mniejszą, niż całość wynagrodzenia danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. Gwarancja terminowej płatności dla danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy powinna być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na każde żądanie, wystawiona na Zamawiającego. W gwarancji winna znajdować się nazwa banku oraz rachunek na który uiszczona zostanie zapłata w przypadku skorzystania z gwarancji, Bank Spółdzielczy Duszniki O/Szamotuły, konto nr 55 9072 0002 2004 0440 0208 0016 i jej treść nie może zawierać zapisów takich jak: potwierdzenia podpisów złożonych na wezwaniu do zapłaty przez bank w którym Zamawiający prowadzi rachunek, obowiązku podpisania wezwania w obecności przedstawiciela banku/notariusza, przekazywania wezwania za pośrednictwem banku w którym Zamawiający prowadzi rachunek. Podwykonawca



- może zostać zaakceptowany po zaakceptowaniu w/w gwarancji. W terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca przedłoży gwarancję terminowej płatności dla danego podwykonawcy Zamawiającemu.
14. Termin obowiązywania gwarancji powinien być dłuższy przynajmniej o 45 dni od terminu płatności wynagrodzenia podwykonawcy wynikającego z umowy zawartej przez Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę z Wykonawcą. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu gwarancji zapłaty należności podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia. Zamawiający może wstrzymać roboty wykonywane przez danego podwykonawcę/dalszego podwykonawcę i obciążyć Wykonawcę wynikłymi kosztami, niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa powyżej. Po dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane ma on obowiązek w ciągu 14 dni od dokonania zapłaty przedstawić Zamawiającemu dowody zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
15. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należności dla Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy do 15 dnia przed upływem ważności gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest następnego dnia przedłożyć dokument przedłużający jej ważność o kolejne 45 dni lub złożyć nową gwarancję.
16. Za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w zdaniu powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości robót objętych daną umową z Podwykonawcą, a ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo wykupienia takiej gwarancji na koszt Wykonawcy lub wstrzymania robót wykonywanych przez danego podwykonawcę i obciążenia Wykonawcy wynikłymi kosztami, niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej.
17. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
- 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić podwykonawcę.
18. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
19. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami (I-go, II-go i dalszych stopni) stosuje się przepisy niniejszego Paragrafu.
20. W przypadku, gdyby Zamawiający zobowiązany był do zapłaty na rzecz któregośkolwiek z podwykonawców wynagrodzenia należnego podwykonawcom od Wykonawcy, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu na rzecz Zamawiającego wynagrodzenia zapłaconego przez niego podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) wraz z odsetkami. W przypadku gdy zapłata wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz któregośkolwiek podwykonawcy będzie kwestią sporną, wynikającą np. z braku realizacji umowy przez podwykonawcę, Wykonawca będzie zobowiązany złożyć stosowne zobowiązania i oświadczenia na rzecz Zamawiającego z



których będzie jednoznacznie wynikało, że wszelkie roszczenia podwykonawców pokryje w całości wraz z ewentualnymi kosztami sądowymi itp.

21. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru lub też Zamawiającego, że roboty budowlane objęte niniejszą umową są wykonywane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, który nie został zgłoszony lub też nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, Inspektor nadzoru może nakazać wstrzymanie robót wykonywanych przez tego podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) i niezwłoczne opuszczenie terenu budowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 16

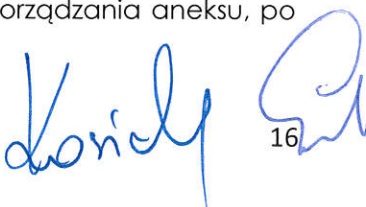
1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w formie gwarancji bankowej** w wysokości 10% ceny ofertowej tj. **356.379,59 zł**
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, tzn. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Beneficjentem gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest **Powiat Szamotulski, ul. Wojska Polskiego 4, 64-500 Szamotuły, w imieniu którego działa: Zarząd Dróg Powiatowych w Szamotulach ul. B. Chrobrego 6, 64 – 500 Szamotuły**. Zamawiający wymaga aby taki zapis widniał w dokumencie gwarancji.

Zmiany umowy

§ 17

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgody obu stron z zachowaniem formy pisemnej, chyba że uPzp, SIWZ lub nin. umowa stanowią inaczej.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jest możliwa w przypadku:
 - a) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu o czas występowania przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, mieszczącym się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej, klęski żywiołowe”), a także w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie zamówienia zgodnie z technologią, co zostanie udokumentowane poprzez stosowne zapisy w Dzienniku Budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru,
 - b) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowane warunkami geologicznymi lub architektonicznymi lub terenowymi, w szczególności niewypały lub niewybuchy, wykopaliska archeologiczne nie przewidziane w SIWZ,
 - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - d) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp. o czas przekroczenia terminu przez organ administracji,
 - e) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w takim przypadku umowa ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny brutto bez konieczności sporządzania aneksu, po przedłożeniu przez wykonawcę wniosku,


16

-
- f) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
 - g) rezygnacja przez zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
 - h) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - i) zamawiający dopuszcza również możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy,
 - j) zamawiający przewiduje zmianę umowy w zakresie powierzenia części zamówienia podwykonawcy, w przypadku gdy wykonawca realizujący roboty budowlane nie wykazał w ofercie żadnego podwykonawcy, a warunki określone w SIWZ spełniał samodzielnie oraz w przypadku zmiany zakresu wskazanego w ofercie jako planowany do powierzenia podwykonawcom, przy zachowaniu procedury zatwierdzenia podwykonawców wynikającej z przepisów prawa i SIWZ,
 - k) w przypadku wystąpienia zmian osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ, zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy,
 - l) zamawiający może dokonać zmian w zawartej umowie w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w art.144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - m) gdy zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e uPzp,
 - n) zawsze dopuszczalne są zmiany nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 5 uPzp.
3. Zmiany dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
4. Strony umowy zawierają stosowny aneks w celu dokonania zmian, w niniejszej umowie. Jednakże nie stanowi to obowiązku, z którego Wykonawca mógłby wnosić roszczenie wobec Zamawiającego.

Postanowienia końcowe

§ 18

1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej.



17

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Strony ustalają, że spory wynikające z umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie 14 dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności:
 - a) ustawa - Prawo zamówień publicznych,
 - b) ustawa - Kodeks cywilny,
 - c) ustawa - Prawo budowlane.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH
w Szamotulach
Sylvia Kosicka

WYKONAWCA :

GRAEB
PRZEDSIĘBIORSTWO DROGOWE
62-045 Pniewy | tel./fax: (061) 29 111 22
ul. Strzelecka 18G | tel. kom. 0 608 727 233
NIP: 788-100-58-79 REGON: 630657270
WŁAŚCICIEL
Grzegorz Graeb



ANEKS nr 1 do umowy nr 15 z dnia 06.11.2017r.

(Nr zamówienia: ZDP.272.11.2017)

zawarty w dniu 11 września 2018 roku pomiędzy:

Powiatem Szamotulskim

Zarządem Dróg Powiatowych w Szamotułach ul. B. Chrobrego 6 , 64 – 500 Szamotuły
reprezentowanym przez Panią Sylwię Kosicką - Dyrektora
NIP 787-20-93-967
zwanym dalej Zamawiającym
Pod kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Szamotulskiego Pana Artura Biniaka

a:

Przedsiębiorcą - **Grzegorzem Graeb**

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: **Graeb Przedsiębiorstwo Drogowe – Graeb Grzegorz**

z siedzibą w Pniewach, przy ul. Strzeleckiej 18G, 62-045 Pniewy

NIP: 7881005879, Regon: 630557270

zwanym dalej Wykonawcą

Zamawiający dokonuje zmiany zawartej umowy z zastrzeżeniem art.144 ust. 1 pkt.1 ustawy Pzp w zw. z postanowieniami § 17 ust. 1, ust. 2 lit. c) i d) umowy, a którą to zmianę dopuścił udzielając pozytywnej odpowiedzi Wykonawcy na wniosek o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 1

1. Strony zgodnie ustalają, że zmiana ulega zapis zawarty w § 2 ust. 1 umowy o roboty budowlane, a dotyczący terminu zakończenia umowy, który uzyskuje brzmienie:
„Strony ustalają termin zakończenia umowy: 15.06.2019 r.
2. Zmiana treści umowy, o której mowa w ust. 1 następuje z zachowaniem wymogów normy art. 144 ust. 1 pkt 1 uPzp.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:
WŁAŚCICIEL**

Grzegorz Graeb

GRAEB

PRZEDSIĘBIORSTWO DROGOWE

62-045 Pniewy | tel/fax (061) 29 111 22
ul. Strzelecka 18G | tel. kom. 0 606 727 233
NIP: 788-100-58-79 REGON: 630657270

ZAMAWIAJĄCY:

**DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH
w Szamotułach**

Sylwia Kosicka

**SKARBNIK
POWIATU SZAMOTULSKIEGO**

Artur Biniak

